

Елфимова Инна Юрьевна, Московская обл., м.о. Истра, д. Малое Ушаково, уч. 611, кадастровый номер: 50:08:0080305:2568.

Технические условия  
Максимальная мощность

38-26-302-227859(242849)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Установка автоматического выключателя 250А	Локальный сметный расчет № 200Л	шт	1	7 130,00	4 100,00	3 760,00	2 284,62	17 274,62	7 130,00	4 100,00	3 760,00	2 284,62	17 274,62	19 063,15
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							841,48	841,48				841,48	841,48	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							320,00	320,00				320,00	320,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							503,14	503,14				503,14	503,14	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							620,00	620,00				620,00	620,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства ), в том числе:									7 130,00	4 100,00	3 760,00	2 284,62	17 274,62	19 063,15
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												841,48		
	Строительный контроль												320,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												503,14		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												620,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ИРЭС

П.А.Васильев

Расчет выполнил:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Елфимова Инна Юрьевна, Московская обл., м.о. Истра, д. Малое Ушаково, уч. 611, кадастровый номер: 50:08:0080305:2568.

	Срок окончания ПНР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПНР	841,48	1,074	1,055					928,60
2	СМР	4 100,00	1,074	1,055					4 524,49
3	Оборудование	7 130,00	1,074	1,055					7 868,20
4	ПНР	3 760,00	1,074	1,055					4 149,29
5	Содержание службы заказчика	620,00	1,074	1,055					684,19
6	Строительный контроль	320,00	1,074	1,055					353,13
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	503,14	1,074	1,055					555,23
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	17 274,62							19 063,15

ИТОГО (без НДС), руб.	19 063,15
НДС-22%, руб.	4 193,89
ВСЕГО с НДС, руб.	23 257,04

в т.ч. ПИР без НДС	928,60
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	18 134,55

Составил

Проверил

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Елфимова Инна Юрьевна, Московская обл., м.о. Истра, д. Малое Ушаково, уч. 611, кадастровый номер: 50:08:0080305:2568.

Дата окончания строительства 2026

Срок окончания ПИР 2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	1,00	7 130,00	4 100,00	3 760,00	1 443,14	841,48	17 274,62
	ВСЕГО по объекту		7 130,00	4 100,00	3 760,00	1 443,14	841,48	17 274,62

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	7 868,20	4 524,49	4 149,29	1 592,56	928,60	19 063,15	19 063,15
	ВСЕГО по объекту		7 868,20	4 524,49	4 149,29	1 592,56	928,60	19 063,15	

Составил

Проверил

  
(подпись)

  
(подпись)